



Neuverpachtung der Clubgastronomie

Konstanzer Yacht Club e. V.





KONSTANZER YACHT CLUB E.V.



OBJEKTbeschreibung

Das Clubhaus des Konstanzer Yacht Club e.V. befindet sich im Erdgeschoss einer schönen Gründerzeitvilla direkt an der Uferpromenade von Konstanz. Auf der großzügigen Terrasse der „Villa Prym“ hat man einen wunderbaren Blick über den Hafen sowie über den Bodensee und die historische Altstadt von Konstanz.

Der Segelhafen bietet über den Sommer 113 Yachten und diversen Jollen eine Heimat und ist mit ca. 600 Gast-schiffen über die Saison ein beliebtes Anlaufziel.

Wir suchen zur Sommersaison 2021 einen Pächter (Päch-terin), der/die im Saisonbetrieb von April/Mai bis Ende September/Anfang Oktober unser Clubhaus für Mitglieder und Gäste (eingeschränkte Konzession) zuverlässig bewirbt und mit uns gemeinsam einzelne größere Veranstaltungen stemmt.

Wir bieten Ihnen ein frisch renoviertes Clubhaus mit mo-derner maritimer Atmosphäre und einem großen Gastraum mit vorgezogener offener Theke. Die gehobene Einrichtung bietet Platz für insgesamt ca. 65 Sitzplätze (innen), davon lassen sich ca. 15 Sitzplätze durch eine Schiebetüre ab-trennen. Eine Vielzahl von weiteren Sitzplätzen gibt es auf der großzügige Terrasse mit ca. 100 qm Fläche und einem schönen Blick über den Bodensee. An die professionell eingerichtete Küche grenzt ein großer Kühlraum sowie ein Lagerraum an. Die Pacht beträgt 900 €/Monat – Strom, Heizung, Wasser und Müllabfuhr sind darin inbegriffen.

ÜBERSICHTSPLAN DER RÄUMLICHKEITEN



Kurzübersicht

Art der Gastronomie

Clubhausgastronomie des Konstanzer Yacht Club mit eingeschränkter Konzession. Saisonbetrieb von April/Mai 2021 bis Ende Sept./Anfang Okt.

Größe der Räumlichkeiten:

- Clubraum 1** 56 m² | ca. 50 Sitzplätze
- Clubraum 2** 9,8 m² | ca. 15 Sitzplätze
- Küche** ca. 30 m² + Lagerraum und Kühlraum
- Terrasse** ca. 100 m², aktuell 60 Sitzplätze plus Bierbänke für weitere ca. 30 Sitzplätze.

Küche:

Komplett eingerichtete professionelle Küche inkl. Bier-Zapfanlage und großem Kühlraum.

Zu Verpachten:

Pacht derzeit 900 €/Monat – darin enthalten Strom, Heizung, Wasser, Müllabfuhr sowie Putzdienst (außer Theke und Küche)

Verfügbar ab:

April/Mai 2021.